



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-04/561

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-07

Zagreb, 21. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

### ODLUKU O PRODAJI STANA

#### I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a kupac kupiti suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo E-74, garsonjera br. 94 sa **20,48 čm** u devetom katu koji se nalazi na k.č.br. 710/6, oznake zemljišta 16-katni stambeni objekt popisni broj 20632, oznake 10-16/11 sa 1 (jednim) stubištem u Zagrebu, naselje Utrina, Karamanov prilaz br. 2, ukupne površine 490 m<sup>2</sup>, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul.br. 755-, k.o. Zaprudski Otok.

#### II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznosit će 107.188,22 kn (slovima: stosedamtisućastoosamdesetosamkunaidvadesetdvijelipe) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 16.078,23 kn (slovima: šesnaesttisućasedamdesetosamkunaidvadesettrilipe).

#### III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 91.109,99 kn (slovima: devedesetjednutisućustodevetkunaidevedesetdevetlilpa).

#### IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti kupoprodajni ugovor stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje